

OASIS COMMUNITY COUNCIL
(Created by the Board of Supervisors September 21, 1999)
PUBLIC NOTICE AND AGENDA
NEW Oasis Elementary School
88-175 74th Ave, Thermal, CA 92274
DATE: Wednesday, July 7, 2010 TIME: 6:00 PM

The Community Council meets regularly the first Wednesday of each month

Visit our website at: www.RivCo4.org

In accordance with the requirements of the California Code, Section 59454.2, this Agenda is posted not less than 72 hours prior to the meeting date and time noted above.

- 1. CALL TO ORDER**
- 2. PLEDGE OF ALLEGIANCE**
- 3. ROLL CALL**
- 4. APPROVAL OF MINUTES**
- 5. STAFF REPORTS:** Presenters must direct their report to the council. At the conclusion of the presentation, Chair may allow questions. Each speaker must first be recognized by the Chair.
 - A. County Supervisor John J. Benoit Representative: Margarita Felix (760) 863-8211
 - B. Sheriff's Department
 - C. Fire Department
 - D. Code Enforcement
 - E. Other County Departments
- 6. NEW BUSINESS:** Presenters must direct their report to the council. At the conclusion of the presentation, Chair may allow questions. Each speaker must first be recognized by the Chair.
 - A. Southern Coachella Valley Community Services District informational presentation on the proposed assessment increase – Glenn Crowson, SCVCSD, 760-396-1014
 - B. Council action on revised site plan for 100 Palms Project. Project presented to Council on December 2, 2010 - Laurin-Lawrence, VP, Community Development Urban Housing Communities, LLC, 760-770-4212
 - C. Council action on revised site plan for Middleton at 66th Project. Project presented to Council on February 4, 2009. Laurin-Lawrence, VP, Community Development Urban Housing Communities, LLC, 760-770-4212
 - D. Council summer schedule (dark dates)
- 7. OLD BUSINESS:**
- 8. PUBLIC COMMENTS:** All persons wishing to address the Council on items not specifically on the agenda or on matters of general interest should do so at this time. As determined by the chair, speakers may be deferred until a related agenda item is taken for the Council's consideration. Please limit your remarks to 3 minutes.
- 9. REPORTS FROM COMMITTEES AND ORGANIZATIONS:**
 - A. Thomas J. Flynn, U.S. Court Appointed Receiver – Update on Duros MHP
 - B. Sergio Carranza, Pueblo Unido – Update on Pueblo Unido Projects in Oasis
 - C. Sergio Carranza, Update on Bea Main Learning Center
 - D. Desert Alliance for Community Empowerment-Update on San Felipe Project
- 10. COUNCILMEMBERS' REPORTS AND CORRESPONDENCE**
- 11. AGENDA ITEMS FOR NEXT MEETING:**
- 12. ADJOURN MEETING: TBD**

Anna Rodriguez
Member
(760) 397-3600

Richard Alvarez
Chairman
(760) 399-5183

Bobby Melkesian
Vice-Chairman
(760)-398-4885

Charlie Smith
Member
(760) 397-8262

CONCILIO COMUNITARIO DE OASIS

(Creado por Los Supervisores del Condado de Riverside día 21 de Septiembre, 1999)

AVISO Y AGENDA PUBLICA

La NUEVA escuela de primaria de Oasis

88-175 74th Ave, Thermal, CA 92274

DIA: miércoles, 7 de julio, 2010 HORARIO: 6:00 PM

El Concilio se reúne el primer Miércoles de cada mes

Visite nuestra página de Internet: www.RivCo4.org

De acuerdo con los requisitos del Código del California, Sección 54954.2 esta Agenda sera exhibida por no menos de 72 horas antes de la fecha de la junta y de la hora anotada.

1. **ANUNCIAR LA ORDEN**
2. **JURAMENTO A LA BANDERA**
3. **PASAR LISTA DE LOS MIEMBROS DEL CONCILIO**
4. **APROBACION DE MINUTOS**
5. **INFORMES DEL PERSONAL:** Personas presentado un tema ante el concilio debe de dirigir sus comentarios al concilio. Al concluir con su presentación, el Presidente puede permitir tiempo para preguntas. Antes de hacer su pregunta, el miembro del público debe de ser reconocido por el Presidente.
 - A. Representante del Supervisor John J. Benoit: Margarita Felix (760) 863-8211
 - B. Departamento del Alguacil
 - C. Departamento de bomberos
 - D. Departamento de Cumplimento de Códigos
 - E. Otros Departamentos del Condado
6. **NEGOCIOS NUEVOS:** Personas presentado un tema ante el concilio debe de dirigir sus comentarios al concilio. Al concluir con su presentación, el Presidente puede permitir tiempo para preguntas. Antes de hacer su pregunta, el miembro del público debe de ser reconocido por el Presidente.
 - A. Informe por el Distrito de Servicios Comunitarios del Sur del Valle de Coachella acerca del propuesto aumento a los impuestos que benefician el distrito
 - B. Acción del Concilio sobre los planos revisados para el proyecto 100 Palms. El proyecto fue presentado al Concilio el 2 de diciembre del 2009. Laurin-Lawrence, VP, Community Development Urban Housing Communities, LLC,760-770-4212
 - C. Acción del Concilio sobre los planos revisados para el proyecto Middleton en la 66th. El proyecto fue presentado al Concilio el 4 febrero del 2009. Laurin-Lawrence, VP, Community Development Urban Housing Communities, LLC,760-770-4212
 - D. Horario del Concilio para el verano (mes que no habrá junta)
7. **NEGOCIOS ANTERIORES:**
8. **COMENTARIOS PUBLICOS:** Toda persona que desea dirigirse al Concilio tocante asuntos o temas de interés general deben hacerlo en este momento. Se pide limitar su intervención a tres (3) minutos
9. **INFORMES DE COMITÉ, AGENCIAS COMUNITARIAS**
 - A. Thomas J. Flynn, Recibidor designado por la Corte Federal – Informe acerca de “Los Duros”
 - B. Sergio Carranza, Pueblo Unido – Informe por Pueblo Unido acerca de los proyectos en Oasis
 - C. Sergio Carranza, Informe acerca del Centro de Educación Bea Main
 - D. Alianza para el Mejoramiento Comunitario del Desierto-- Informe acerca del proyecto San Felipe
10. **INFORMES DE MIEMBROS DE CONCILIO COMUNITARIO Y CORESPONDENCIA**
11. **ATRICULOS PARA LA SIGIENTE JUNTA:**
12. **APLAZAMIENTO:** Sera determinado en esta junta

Anna Rodriguez
Miembra
(760) 397-3600

Richard Alvarez
Presidente
(760) 399-5183

Bobby Melkesian
Vice-Presidente
(760)-398-4885

Charlie Smith
Miembro
(760) 397-8262